



**KARTA USŁUGI NR: AABŚ 06**

**Nazwa wydziału: Wydział Administracji Architektoniczno-Budowlanej i Środowiska**

**POZWOLENIE NA ROZBIÓRKĘ OBIEKTU BUDOWLANEGO**

**Podstawa prawna:**

- art. 31 i 32 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2010r., Nr 243, poz. 1623 – z późniejszymi zmianami)

**Wymagane dokumenty:**

- wniosek o pozwolenie na rozbiórkę obiektu budowlanego (druk do pobrania ze strony BIP)

**Załączniki do w/w wniosku:**

- zgoda właściciela obiektu budowlanego na jego rozbiórkę
- szkic usytuowania obiektu budowlanego
- opis zakresu i sposobu prowadzenia robót rozbiórkowych
- opis sposobu zapewnienia bezpieczeństwa ludzi i mienia
- pozwolenia, uzgodnienia lub opinie innych organów, wymagane przepisami szczególnymi
- w zależności od potrzeb - projekt rozbiórki obiektu (wykonany przez osobę posiadającą odpowiednie uprawnienia budowlane)
- upoważnienie udzielone osobie działającej w imieniu inwestora
- dowód potwierdzający wniesienie opłaty skarbowej\*

**Opłaty:\***

- opłata skarbową za wydanie pozwolenia na rozbiórkę – 36 zł
- w przypadku działania przez pełnomocnika - opłata skarbową za dokument stwierdzający udzielenie pełnomocnictwa – 17 zł

**Przewidywany termin załatwienia sprawy:**

- wydanie pozwolenia na rozbiórkę winno nastąpić w terminie do 30 dni, w sprawach szczególnie skomplikowanych do 60 dni od dnia złożenia wniosku\*\*

**Odpowiedzialność za załatwienie sprawy:**

- Nazwa wydziału: Wydział Administracji Architektoniczno-Budowlanej i Środowiska
- Nr pokoju: 6
- Nr telefonu: (56) 677 – 24 - 38 lub (56) 677 – 24 - 59; fax (56) 677 – 24 – 21
- Godziny pracy: pon., śr., czw.: 7:30 - 15:30., wt.: 7:30 - 16:30. i pt.: 7:30 – 14:30
- Godziny otwarcia kasy: pon, śr., czw.: 7:45 – 14:45, wt.: 7:45 – 15:45. i pt.: 7:45 – 13:45

**Tryb odwoławczy:**

- od decyzji przysługuje prawo wniesienia odwołania do Wojewody Kujawsko – Pomorskiego, za pośrednictwem organu, który wydał decyzję. Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji stronie

**Uwagi:**

Pozwolenia nie wymaga rozbiórka:

- budynków i budowli - niewpisanych do rejestru zabytków oraz nieobjętych ochroną konserwatorską - o wysokości poniżej 8 m, jeżeli ich odległość od granicy działki jest nie mniejsza niż połowa wysokości
- obiektów i urządzeń budowlanych, na budowę których nie jest wymagane pozwolenie na budowę, jeżeli nie podlegają ochronie jako zabytki

Przypadki o których mowa powyżej wymagają uprzedniego zgłoszenia właściwemu organowi

- w przypadku braku kompletu wymaganych dokumentów wnioskodawca zostanie wezwany do ich uzupełnienia, w trybie i na zasadach określonych w kodeksie postępowania administracyjnego

\* pozwolenia oraz pełnomocnictwa nie podlegają opłacie skarbowej lub podlegają zwolnieniu od opłaty skarbowej w przypadkach, o których mowa w ustawie z dnia 16 listopada 2006r. - o opłacie skarbowej (Dz. U. Nr 225 poz. 1635 – z późniejszymi zmianami)

\*\* do terminu nie wlicza się terminów przewidzianych w przepisach prawa do dokonania określonych czynności, okresów zawieszenia postępowania oraz okresów opóźnień spowodowanych z winy strony albo z przyczyn niezależnych od organu

Sporządził:	Sprawdził:	Zatwierdził:
-------------	------------	--------------